



Parlamentul României
Senat

PREȘEDINTE

București 25.02.08
Nr. 4763

Domnului

Senator PÉTER ECKSTEIN-KOVÁCS
PREȘEDINTELE COMISIEI JURIDICE, DE NUMIRI,
DISCIPLINĂ, IMUNITĂȚI ȘI VALIDĂRI

În temeiul articolului 105 din Regulamentul Senatului, în ședința din 25 februarie 2008, plenul Senatului a hotărât trimiterea, spre reexaminare, a *propunerii legislative pentru modificarea art.5 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificată și completată prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției și unele măsuri adiacente și republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.789 din 2 septembrie 2005, în vederea întocmirii unui raport suplimentar.*

În acest sens, vă anexăm extras din stenograma ședinței Senatului din data de 25 februarie 2008.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI

Norica Nicolai

Acțiunea Solicinilor Teualului
din 25 Feb. 2008
= EXTRA =

La punctul 21 din ordinea de zi avem înscrisă Propunerea legislativă pentru modificarea art.5 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv, în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, modificată și completată prin Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției și unele măsuri adiacente și republicată în Monitorul Oficial al României partea I, nr.789/2 sept.2005.

Inițiatori: doamna senator Lucia Tomoiagă, domnul senator Nicolae Popa, domnul senator Pereș.

Doamna senator Tomoiagă, vă rog să vă ocupați locul lângă comisie, în calitate de inițiator. Aveți cuvântul, pentru a prezenta propunerea legislativă, microfonul 6.

Doamna Liliana Lucia Tomoiagă:

Propunerea legislativă se referă la exceptarea de la restituirea în natură a persoanelor care, înainte de a părăsi țara, au făcut cerere de plecare definitivă și au vândut locuințele proprietate personală statului român, conform Decretului D223/1974, pentru care au primit despăgubiri. Considerăm că nu este normal ca foștii proprietari să primească despăgubiri de două ori, iar actualii proprietari să fie aruncați în stradă, în condițiile în care dreptul de proprietate este garantat prin Constituție, inclusiv pentru actualii proprietari.

În plus, foștii proprietari pot susține oricând că locuințele pe care le-au vândut statului român au fost subevaluate.

Stimați colegi, o nedreptate nu se repară cu o altă nedreptate. De aceea, vă rog să susțineți inițiativa noastră legislativă.

Doamna președinte, am o rugămintă. Având în vedere că inițiativa legislativă este a mai multor senatori din diferite partide, să amânăm votul pentru mâine.

Doamna Norica Nicolai:

Nu-mi faceți dumneavoastră această cerere, în calitate de inițiator.

Are cuvântul domnul senator Vasilescu, pentru a prezenta raportul Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări și apoi vom lua punctele de vedere ale grupurilor parlamentare. Dacă colegii vor face acest lucru, cu mare drag.

Domnul Gavrilă Vasilescu:

Mulțumesc, doamna președinte.

Doamna președinte și domnilor colegi,

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, analizând inițiativa legislativă, a adus un ușor amendament. Consideră că propunerea făcută de către inițiatori este foarte corectă din punct de vedere nu numai juridic, dar și echitabil și, cu acel amendament, vă propune un raport de admitere.

Considerăm că nu este normal ca foștii proprietari să primească despăgubiri de două ori iar, actualii proprietari să fie aruncați în stradă, în condițiile în care dreptul de proprietate este garantat prin Constituție, inclusiv pentru actualii proprietari. Doamna președinte vă rog să fiți de acord ca această lege să se supună votului mâine deoarece inițiatorii suntem din mai multe grupuri parlamentare.

Doamna Norica Nicolai:

Doamna senator nu puteți să propuneți dumneavoastră acest lucru ca inițiator de aceea, să ascultăm mai întâi punctul de vedere al Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări. Vă rog, domnule senator Gavrilă Vasilescu aveți cuvântul.

Domnul Gavrilă Vasilescu:

Comisia a întocmit un raport de admitere, suntem prima Cameră sesizată iar ca obiect de activitate al reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice.

Doamna Norica Nicolai:

Punctul de vedere al Guvernului. Autoritate, microfonul 10, și după aceea aveți cuvântul domnule senator.

Domnul Mihnea Ioroș – secretar de stat la Agenția Națională pentru Proprietății Private:

Doamnelor și domnilor senatori, aș dori să fac câteva precizări.

Doamna Norica Nicolai:

Vă rog să le faceți pe scurt domnule secretar de stat.

Domnul Mihnea Ioroş:

Ele sunt esenţiale doamna preşedinte.

Articolul 5 în forma actuală se referă la cu totul altă situaţie, respectiv, situaţia juridică conexă pentru cazurile în care România are acorduri internaţionale şi a acordat despăgubiri pentru acele imobile care au aparţinut proprietarilor care au plecat în afara ţării în acele ţări, iar modificarea textului ar lăsa fără regim juridic acele situaţii.

A doua precizare este că adoptarea prezentei legi ar crea o nouă inechitate pentru că în realitate fostul proprietar era obligat la înstrăinarea „doar către stat”, a imobilului, deci nu putea să aleagă o altă persoană fizică sau juridică căreia să-i vândă acest imobil, iar, preţul acordat era cu totul modic, era stabilit în baza Hotărârii Judecătoreşti 456/1958 şi a Decretului Consiliului de stat nr.467/1979. În concluzie, Guvernul nu susţine adoptarea acestei propuneri legislative.

Doamna Norica Nicolai:

Mulţumesc mult domnule secretar de stat.

Domnul senator Şerban Nicolae, după aceea domnul senator Pereş. Domnule senator Şerban Nicolae aveţi cuvântul, microfonul 2.

Domnul Şerban Nicolae:

Mulţumesc doamna preşedinte,

Stimaţi colegi, punctul de vedere al Guvernului este corect în prima parte şi greşit, din punctul meu de vedere, în a doua parte. În ceea ce priveşte ideea iniţiatorilor era de a adăuga un aliniat nou, 2,

la forma inițială sau forma prezentă a articolului 5, astfel încât să nu fie afectat regimul juridic aferent persoanelor care au fost despăgubite în baza unor acorduri internaționale bilaterale încheiate de România, cum este cazul acordului încheiat cu Franța după cel de-al doilea Război Mondial. Din nefericire așa cum a fost făcută propunerea înlocuiește acest text. Nu asta a fost intenția inițiatorilor și, așa cum oricine poate trage concluzia din expunerea de motive, ere vorba de faptul că nu sun îndreptățiți la restituirea în natură cei care au primit despăgubiri în baza Decretului nr.223/1974.

A doua observație a guvernului este una incorectă față de forma modificată a proiectului de lege. Cei care au fost despăgubiți, plafonat, în condițiile știute, sunt îndreptățiți potrivit variantei adoptate de comisie, dar prin despăgubiri în echivalent, nu sunt îndreptățiți la restituirea în natură, ceea ce este absolut firesc având în vedere că au primit măcar o parte din bani, chiar dacă despăgubirea de atunci nu reprezenta prețul corect al imobilului trecut în proprietatea stasului. De altfel, nimic nu-i împiedica să vândă înainte de a decide să părăsească țara, dar aceasta este o altă problemă.

De ceea ce vă propun în numele Grupului parlamentar el PSD este să restituim această propunere legislativă la comisie, să operăm tehnic modificarea necesară mâine dimineață, astfel încât textul propus de inițiatori în forma amendată de comisie să se regăsească sub forma unui aliniat suplimentar a articolului 5 iar, mâine să putem intra în plen după-amiază, alături de celelalte Propuneri

legislative pentru care plenul Senatului și-a dat acordul, cu votul final pe acest proiect de lege. Vă mulțumesc.

Doamna Norica Nicolai:

Mulțumesc domnule senator. Și eu consider că aceasta este cea mai corectă soluție în raport cu conținutul Propunerii legislative și importanța ei. Ca să nu mai pierdem vremea, stimați colegi vă propun restituirea acestui Proiect de lege la comisie pentru a se completa în sensul în care a vorbit...

Da, somnule senator Pereș. Pe scurt ca să epuizăm toate...Punctul 2

Domnul Alexandru Pereș:

Pe scurt doamna președinte. Tocmai voiam să întăresc această propunere făcută de domnul Șerban Nicolae, și dacă este posibil mâine, înainte de dezbateră moțiunii...

Doamna Norica Nicolai:

Este o propunere rezonabilă, am avut-o în vedere, am fost pentru în Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări.

Supun votului dumneavoastră restituirea Propunerii legislative la comisie. Vă rog să votați.

Propunerea legislativă a fost restituit comisiei cu 70 de voturi pentru, niciun vot împotriva, 2 abțineri.